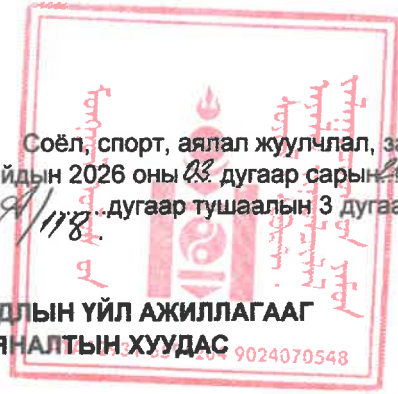




**СОЁЛ, СПОРТ, АЯЛАЛ
ЖУУЛЧЛАЛ, ЗАЛУУЧУУДЫН
ЯАМ**

Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын
сайдын 2026 оны 03 дугаар сарын 16 ны өдрийн
9/118 дугаар тушаалын 3 дугаар хавсралт



**5.5.2. ЗОЧИД БУУДЛЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААГ
ШАЛГАХ ХЯНАЛТЫН ХУУДАС**

9024070548

Хяналтын байгууллага:

Шалгуулагч этгээдийн нэр:

Объектын нэр:

Регистрийн дугаар:

Үйлчилгээний нэр төрөл:

Зочид буудал

Хяналт шалгалт хийсэн огноо:/...../.....

Шаардлага хангасан
асуултын тоо:

Хууль
мөрдөлтийн хувь:

Шаардлага хангаагүй
асуултын тоо:

Эрсдэл
магадлалын хувь:

Эрсдэл үүсэх
магадлал

ХЯНАЛТ ШАЛГАЛТЫН АСУУЛТУУД, ҮНЭЛГЭЭ

№	Хууль тогтоомж, дүрэм, журам, стандартын нэр, зүйл, заалт	Асуултууд	Батлагдсан оноо		Авсан оноо	Гүйцэтгэлийн шалгалт
			Шаардлага хангасан	Шаардлага хангаагүй		
1	2	3	4	5	6	
I. Хэсэг Зочид буудлын үйлчилгээний ерөнхий шаардлага			0	24	0	0
1		Зочид буудлын нэр хаяг нь тод	0	2		
2	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.1	Гадна болон доторх шөнийн гэрэлтүүлэг, чимэглэл, үзэмжтэй	0	2		
3		Орчны тохижилт сайтай	0	2		

4	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.2	Зочид буудлын нэр, лого, үйлчилгээний төрөл, хаяг бүхий самбар буудлын ойролцоо буюу барилга дээр байрлуулсан	0	3		
5	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.3	Зочдын орох төв хаалганы орчныг 10 метр дотор бусад орц гарцын орчны зайг гэрэлтүүлдэг	0	3		
6	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.5	Шат, үүдний хэсгийн талбайг халтиргаа гулгаанаас хамгаалсан	0	3		
7	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.6	Орох хэсгийн тоогоор зориулалтын хогийн савтай	0	3		
8	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.7	Нийтийн эзэмшлийн талбайн 10-аас доошгүй хувьд ногоон байгууламжтай	0	3		
9	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588 2008. МУ-ын стандартын 5.1.1.8	Хэрэв хоолны газар нь гудамж руу гарах тусдаа хаалгатай бол хоолны газрын нэр, хаягтай	0	3		
II. Хэсэг Барилга байгууламжид тавигдах шаардлага			0	21	0	0
10	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.1	Эрх бүхий байгууллагаас баталсан зураг төслийн дагуу баригдсан барилга, байгууламжтай	0	3		
11	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.5	Байнгын халуун, хүйтэн усан хангамжтай	0	3		
12	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.6	Бохир ус зайлуулах дотор талын систем болон гадна шугам сүлжээтэй	0	3		
13	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.7	Зочны өрөө, амралтын болон нийтийн үйлчилгээний өрөө, танхим 20 С-ээс доошгүй дулаантай	0	3		
14	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.10	Зочны өрөө, хонгил, нийтийн үйлчилгээний танхимд ердийн буюу зохиомол аваарын гэрэлтүүлэгтэй	0	3		

15	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.1.2.11	Гурваас дээш давхартай зочид буудал нь цахилгаан шаттай	0	3		
16		Цахилгаан шат нь хүчин чадалд тохирсон тоо, хэмжээтэй	0	3		
III. Хэсэг Үүдний танхим, зочид хүлээн авах хэсэгт тавигдах шаардлага			0	26	0	0
17	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.1	Үүдний танхимын нийт талбай нь 30м2-аас багагүй хэмжээтэй	0	5		
18	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.3	Зочныг хүлээн авах ажлын байр, ажилтантай	0	3		
19	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.4	Дотоодын бүртгэлийн нэгдсэн сүлжээтэй	0	3		
20	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.5	Зочдыг 24 цагийн турш хүлээн авч байрлуулах, бүртгэх, үдэх үйлчилгээтэй	0	3		
21	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.7	Тээш хадгалах үйлчилгээтэй	0	3		
22	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.8	Зочдын үнэт эдлэлийг хадгалах сейф, хадгаламжийн хайрцагтай	0	3		
23	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.10	Буудалд хамгийн ойр байрладаг эмнэлэг буюу эмчийн нэр, хаяг, утасны дугаарыг авах боломжтой байх ба зочны хүсэлтээр тухайн эмчтэй холбоо барьж өгдөг	0	3		
24	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.1.10	Байгууламж, үйлчилгээний байршлын тэмдэг, тэмдэглэгээг харагдахуйц газар ил байрлуулсан	0	3		
IV. Хэсэг Зочид буудлын нийтийн өлгүүрт тавигдах шаардлага			0	9	0	0

25	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.3.1	Өлгүүр нь зочид буудлын хоолны газар, уулзалтын танхимын ойролцоо байрласан, нийт хүчин чадлыг бүрэн хангасан	0	3		
26	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.3.2	Зочдын хувцас, эд зүйлс хөрөнгийг хамгаалах зорилгоор тусгаарлагч, зориулалтын өлгүүр, өлгүүрийн дугаартай	0	3		
27	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.2.3.3	Ажлын цагаар өлгүүр хариуцсан ажилтан хүлээлгэн өгсөн хувцас эд зүйлд байнгын хяналт тавьдаг	0	3		
V. Хэсэг Зочны өрөө, тавилга хэрэгсэл			0	42	0	0
28	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.1	Нэг хүний өрөө /9м2/	0	3		
29	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.1	Хоёр хүний өрөө /12м2 /	0	3		
30	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.2	Зочны өрөөний хаалга нь дотор түгжээ, цоож, аюулгүйн хамгаалалттай	0	3		
31	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.5	Орны цагаан хэрэглэлийг долоо хоногт 2-оос доошгүй удаа эсвэл зочны хүсэлтээр сольдог	0	3		
32	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.6	Гар нүүрийн алчуур /400x700мм-ээс багагүй хэмжээтэй/	0	3		
33	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.6	Ванны алчуур /750x1150мм-ээс багагүй хэмжээтэй/	0	3		
34	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.8	Бүх өрөө яаралтай тусламжийн дугаар бүхий мэдээллийн лавлах, шууд залгах утастай	0	3		
35	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588 : 2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.9	Цонх нь зориулалтын гэрэл нэвтрүүлдэггүй хөшиг буюу түүнтэй адилтгах халхавчтай	0	3		
36	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.10	Өрөө бүрд савласан цэвэр ус зочны тоогоор (үнзгүй) тавьсан	0	3		

37	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.12	Орны тоогоор сандал, шүүгээ, бичгийн ширээ болон нэмэлт тохилог буйдантай	0	3		
38	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.13	Хувцасны шүүгээ болон түүнийг орлох өлгүүр /3-аас доошгүй/, толь бүхий тавилгатай	0	3		
39	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.15	Зочны өрөөнд хогийн савтай. /Нэг удаагийн хэрэглээний уут хэрэглэнэ/	0	3		
40	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.16	Үйлчилгээний үнийн жагсаалт, бичгийн хавтас хэрэглэл, зочны угаалгын уут, зочид буудлын үйлчилгээний талаарх мэдээлэл, "Бүү саад бол", "Цэвэрлэгээ хийх шаардлагагүй", "Орны хэрэглэл, алчуур солих давтамж" –ууд зэрэг анхааруулгыг тавьсан	0	3		
41	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.1.17	Нэг удаагийн болон эрүүл ахуйн шаардлага хангасан, ариутгасан шаахайтай	0	3		
VI. Хэсэг Зочны өрөөний ариун цэврийн өрөөнд тавигдах шаардлага			0	30	0	0
42	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.1	Ариун цэврийн өрөөний нийт талбай 3,8м2-аас багагүй	0	3		
43	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.3	Ванны хананд аваарын бариулыг тогтоосон	0	3		
44	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.4	Зочны өрөөнд хувцасны өлгүүр дэгээтэй	0	3		
45	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.5	Ариун цэврийн өрөөнд хогийн савтай. /Нэг удаагийн хэрэглээний уут хэрэглэнэ/	0	3		
46	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.6	Шүршүүр нь эрүүл ахуй, аюулгүйн шаардлагыг хангасан зориулалын шалавч буюу хөлийн гишгүүртэй	0	3		

47	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.7	Ванн, шүршүүр нь ус хаах тусгаарлагч хөшиг буюу зориулалтын хаалттай	0	3		
48	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.9	Угаалтуурын толь, тавиуртай	0	3		
49	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.9	Нүүр гарын алчуур эсвэл гар хатаах хэрэгсэлтэй	0	3		
50		Шилэн аягатай	0	3		
51	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.3.2.10	Ариун цэврийн өрөөнд цахилгаан хэрэгслэлийн залгуур болон гэрэлтүүлэгтэй	0	3		
VII. Хэсэг Угаалга цэвэрлэгээнд тавигдах шаардлага			0	12		
52	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.5.1	Зочид угаалга хийх боломжтой	0	3		
53	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.5.2	Угаалгыг өөрөө угаах хэлбэрээр хэрэглүүлэх тохиолдолд угаалгын машин, угаалгын нунтаг, хатаагч зэрэг шаардлагатай хэрэгслээр хангасан	0	3		
54	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.5.3	Зочид буудлын угаалгын үйлчилгээ нь зочны хувцсыг 24 цагийн дотор угааж гүйцэтгэх бөгөөд зочны өрөөнд бохир эдлэл хийх уутыг үнийн танилцуулгатай хамт байрлуулсан байна	0	3		
55	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.5.4	Зочдын хүсэлтээр хуурай цэвэрлэгээний үйлчилгээ үзүүлдэг.	0	3		
VIII. Хэсэг Зочны аюулгүй байдалд тавигдах шаардлага			0	12		
56	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.6.1.2	Зочинд анхны тусламж үзүүлэхэд шаардлагатай эмийн сантай	0	3		
57	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.6.1.3	Мэргэшсэн, гэрээт хамгаалалттай	0	3		

58	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.6.1.5	Зочид буудлын бүх хаалга нь /төв, хажуугийн, ажилтны болон бараа хүргэлтийн /хяналтын камер дуран, гэрэлтүүлэгтэй	0	3		
59	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.6.1.6	Болзошгүй ослын үед ашиглах дүрвэн зайлах схем зургийг ерөө болгоны хаалганы дэргэд нүдэнд харагдахуйц газар байрлуулсан	0	3		
IX. Хэсэг Галын аюулгүй байдалд тавигдах шаардлага			0	10		
60	"Галын аюулгүй байдал. Ерөнхий шаардлага" MNS4244:94	"Барилга байгууламж нь галын аюулгүй байдлын стандартын шаардлагад нийцсэн, галын аюулгүйн таних тэмдэг бүхий аваарын гарц, шат, мөн авралтын зураг, бүдүүвчээр хангагдсан байна	0	10		
X. Хэсэг Нийгмийн хариулага			0	12		
61	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.7.6	Зочид буудлын ажилтнууд нь зочид буудлын үйлчилгээний мэргэжилтэй буюу 80-аас доошгүй хувь нь мэргэшсэн	0	3		
62	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.7.7	Үйлчилгээний ажилтны биеэ авч явах байдал, харилцааны соёл, ёс зүй, гадаад үзэмж, хувцаслалт, нүүр будалт, инээмсэглэл, нүүрний хувирал, зочинтой харьцах харьцаа, мэндчилгээ, ажлын байрны эмх цэгц зэргийг бүрэн хангасан.	0	3		
63	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.7.8	Энгэрийн тэмдэг болон дүрэмт хувцастай	0	3		
64	Зочид буудалд тавих ерөнхий шаардлага MNS: 4588:2008. МУ-ын стандартын 5.7.10	Ажилтны хоолны болон амралтын өрөөтэй	0	3		
XI. Дотоод хяналт			0	20		
65	ТХШТХ-ийн 7.2, Засгийн	Дотоод хяналт шалгалтыг зохион байгуулах журам батлуулан мөрдөж ажилладаг	0	10		

66	газрын 2011 оны 311-р тогтоол	Дотоод хяналт шалгалтаар илэрсэн зөрчил дутагдлыг арилгахад чиглэсэн арга хэмжээ авч хэрэгжүүлдэг	0	10		
НИЙТ ОНОО			0	218	0	0

>=50%
[30%-49%]
<=29%

Их эрсдэлтэй
Дунд эрсдэлтэй
Бага эрсдэлтэй

БАТАЛГААЖУУЛАЛТ		
Улсын байцаагчийн албан тушаал		Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан
_____	_____	_____
/ овог, нэр/	/ овог, нэр/	/ овог, нэр/
_____	_____	_____
/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тамга/

Тайлбар:

ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ШАЛГАЛТААР АВСАН АРГА ХЭМЖЭЭ, БИЕЛЭЛТ

Хяналт шалгалт эхэлсэн: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин.		
Дууссан: 20__ он __ сар __ өдөр, __ цаг __ мин.		
Онос	Үнэлгээ	Тухайн аж ахуйн нэгж, байгууллагад авах арга
		Биелэлт
БАТАЛГААЖУУЛАЛТ		
Улсын байцаагчийн албан тушаал		Хүлээн зөвшөөрсөн: Аж ахуйн нэгж, байгууллагын эрх бүхий албан тушаалтан
_____	_____	_____
/ овог, нэр/	/ овог, нэр/	/ овог, нэр/
_____	_____	_____
/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тэмдэг/	/ гарын үсэг, тамга/