

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 07 сарын 06-ны өдөр

Дугаар: ББАОКД-2022/16

Эрдэнэбулган сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Архангай** аймаг /нийслэл/, **Чулуут** сум /дүүрэг/ **Зуун мод** баг /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсанхй **240 хүний суудалтай** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн барилга угсралтын** ажилд аймгийн засаг даргын 2022 оны 07 сарын 06 -ны өдрийн **A/506** дугаар захирамжаар байгуулагдсан 13 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 07-р сарын 06-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний **2020.07.23** огноо, **2020/34** дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **КМ-20-08-366**

2.3. Захиалагч:

/Хуулийн этгээдийн хувьд/ :**Архангай аймгийн ГХБХБГ** .оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **РД-9003622** , Хаяг: **Архангай** . аймаг /нийслэл/, **Эрдэнэбулган** сум /дүүрэг/ **1-р** баг /хороо/ **Дэмид жанжны гудамж-3** гудамж /хороолол/ **Барилгын материалын лабораторын барилга** .байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **70333632** холбоо барих утас, arkhangai@gazar.gov.mn цахим хаяг:

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:

Барилга угсралтын ЭСГЭЛ ХХК .оноосон нэр **0111005077 -/РД:3748863/** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ33-277/18** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Архангай** аймаг /нийслэл/, **Эрдэнэбулган** сум /дүүрэг/ . **4-р** . баг /хороо/. **Фен клубын урд талд** гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **99043435** холбоо барих утас,цахим хаяг; 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:

....**байхгүй**... .оноосон нэр, . /РД: / Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ... тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ .. 5 . . баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:

57

“Криетив Монголиа” ХХК оноосон нэр, РД:5726824 /Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/, ЗТ11-582/17 /зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар/, Хаяг: . **Улаанбаатар хот** аймаг /нийслэл/, **Баянзүрх** /дүүрэг/ **26-р** /хороо/, **Их монгол улсын гудамж Санто смарт офис 2-207** /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **99113143** холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Архангай аймгийн Чулуут сумын соёлын төв** оноосон нэр,.....Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, , Хаяг: . **Архангай.** аймаг /нийслэл/, . **Чулуут** сум /дүүрэг/ . **зуун мод** . баг /хороо/.....гудамж /хороолол/ /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Барилгын төлөв байдал сайн.**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

- Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү **дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж** ангиллын **240 хүний суудалтай** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн** барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад .7. хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 **Дунд төвөгшилтэй барилга байгууламж** ангиллын. **240 хүний суудалтай** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн барилга угсралтын ажил** зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Н. Бат-Амгалан

(Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга)

Гишүүд:

Л. Дэлгэрдалай

(Аймгийн Ерөнхий архитектор, барилга захиалагчийн хяналтын ахлах инженер)

Г.Оюунболд

(Мэргэжлийн хяналтын газрын Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч)

С.Батсүх

(Мэргэжлийн хяналтын газрын Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч)

Б.Пүрэвжал

(Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч)

Ц.Мөнх-Эрдэнэ

(Аймгийн архивын тасгийн даргын үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч)

Г.Самбууданзан

(Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн холбоодын зөвлөлийн тэргүүн)

Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

Б.Цэрэнбумуу

(Чулуут сумын соёлын төвийн дарга)

Б.Болорчимэг

(Чулуут сумын соёлын төвийн нярав)

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл:

Б.Түмэнцэцэг

(“Криетив Монголиа” ХХК-ний инженер)

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:
Н.Чулуунбат

Э.Наранбаатар

Нарийн бичгийн дарга:

Э.Амарсанаа



(“Эсгэл” ХХК-ний захирал)

(“Эсгэл” ХХК-ний инженер)

(Газрын харилцаа, барилга, хот
байгуулалтын газрын барилга
захиалагчийн хяналтын инженер)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 11 сарын 24-ний өдөр

Дугаар КД-81/2020

Алтай хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Говь-Алтай аймаг, Цогт сумын соёлын төвийн барилга угсралтын ажлыг хүлээн авах ажлыг Говь-Алтай аймгийн Засаг даргын 2020 оны 11 сарын 23-ны өдрийн А/653 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 11 сарын 24-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:

хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "Мөрөн-Алтай" ХХК Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 0511001129 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар: БУ48-591/16 Хаяг: ГАА /нийслэл/, Есөнбулаг сум Баянхайрхан, 33 байр а тоот, холбоо барих утас: 99119887

2.2. Барилгын зураг төсөл зохиогчийн талаарх мэдээлэл:

хуулийн этгээдийн оноосон нэр: "Барилга байгууламж" ХХК, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 0511001125, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: ЗТ48-205/17 хаяг: ЧДүүрэг 3-р хороо Капитал төв 603 тоот, холбоо барих утас: 99017077

2.3. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

хуулийн этгээдийн оноосон нэр: Говь-Алтай Есөнбулаг анагаахын сургууль Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 570001015, Хаяг: Говь-Алтай аймаг, Цогт сум, , холбоо барих утас: 86169525

2.3. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: хэвийн

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү Говь-Алтай аймаг, Цогт сумын соёлын төвийн барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өрсний үндсэн дээр комиссоос

ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү Говь-Алтай аймаг, Цогт сумын соёлын төвийн барилга угсралтын ажлыг зохих албан даалгавар, төсвийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) Байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) Байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) Байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт.

4.1. Говь-Алтай аймаг, Цогт сумын соёлын төвийн барилга угсралтын ажлыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:



М.Ууган-Эрдэнэ - Газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын дарга

Нарийн бичгийн дарга:



Г.Бат-Эрдэнэ - Газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн

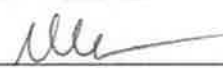
Гишүүд:



М.Мандаххүү - Архивын тасгийн дарга



Ж.Мөнхчимэг - Хөрөнгө оруулалт, хөгжлийн бодлого төлөвлөлтийн хэлтсийн мэргэжилтэн



Ж.Лхамаа - Барилгын хөгжлийн төвийн хяналтын инженер



Б.Хатанболд – Барилгын хөгжлийн төвийн хяналтын инженер



Ц.Амарсанаа- Онцгой байдлын газрын гамшгаас хамгаалах улсын байцаагч, хошууч



Д.Даваасамбуу - Мэргэжлийн хяналтын газрын харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч



Д.Отгонжаргал - Мэргэжлийн хяналтын газрын эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч



Б.Балдорж - Орон нутгийн өмчийн газрын өмчийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн



Б.Бээжин- "Алтай-Улиастайн эрчим хүчний систем" ТӨХК-ийн Үйлдвэрлэл эрхэлсэн дэд захирал бөгөөд ерөнхий инженер



Т.Сүхбаатар - Цогт сумын Засаг дарга

**Говь-Алтай аймгийн Цогт
сумын Соёлын төвийн барилга**



Б.Дагиймаа - Цогт сумын Соёлын
төвийн эрхлэгч

Н.Нарандэлгэр - "Барилга
байгууламж" ХХК-ний захирал

Ш.Болдбаатар - "Мөрөн- Алтай"
ХХК-ний захирал

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДУГНЭЛТ**

2022 оны 12-р сарын 26-ны өдөр

Дугаар: КД-59/2022

Алтай хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Говь-Алтай аймаг, Баян-Уул сумын нутаг дэвсгэрийн Бага зэргийн төвөгшилтэй ангиллын 240 суудалтай соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжид Говь-Алтай аймгийн Засаг Даргын 2022 оны 12-р сарын 23-ны өдрийн А/763 дугаар захирамжаар байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга угсралтын ажил хүлээн авах комисс 2022 оны 12-р сарын 26-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2019.09.04-2022.10.30... огноо, ГАА-БАЭҮЗ-52/19 дугаартай

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төсвийн шифр дугаар: ЕГ: ББ-10/2019

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/

Монгол Улсын яам оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, Денверийн гудамж 51265626, холбоо барих утас, Info@mos.gov.mn цахим хаяг ;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:

“Харшийн цуурай” ХХК оноосон нэр, 0511001021 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ48-677/21 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Говь-Алтай аймаг, Есөнбулаг сум, Оргил баг, Ган-Өргөө хороолол, 10-р баг, 8-02 тоот 7048-4499, 99006049 холбоо барих утас, цахим хаяг ;Hatsu6049@gmail.com

2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:

“Барилга байгууламж” ХХК оноосон нэр, 0511001125 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ48-205/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, Жуулчны гудамж “капитал төв” 603 тоот 96013798, 99017077, 99102201 холбоо барих утас, barilgabaiguulamj@gmail.com цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: 250 суудалтай Соёлын төв оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Говь-Алтай аймаг, Баян-Уул сум, баг, холбоо барих утас,

2.7. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: хэвийн;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

3.1. Энэ Бага зэргийн төвөгшилтэй ангиллын 250 суудалтай Соёлын төв зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в). барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага зэргийн төвөгшилтэй ангиллын 250 суудалтай Соёлын төв зориулалттай барилга угсралтын ажил хүлээн авах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:



(Б.Бямбадорж)

- Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга бөгөөд аймгийн Ерөнхий архитектор

Нарийн бичгийн дарга:

(Б.Цэрэндаваа)

- - Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн барилгын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн

Барилга байгууламжийг ашиглалтад

оруулах дүмийн 2 дугаар хавсгалт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 07 сарын 30 -ныөдөр

Дугаар

У-2020/61

Улаанбаатар хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

МонголУлсынӨмнөговь аймгийн Ноён сумын 1-р багын нутаг дэвсгэрт баригдсан 2 ангиллын 30*19,5 м хэмжээтэй зорьгүй 300 хүний хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн барилга байгууламжид Өмнөговь аймгийн Засаг даргын 2020 оны 07-р сарын 29-ны өдрийн А/866 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 07 сарын 30 –ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо:
- 2020-08-01
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифрдугаар : 2011/35
- 2.3. Захиалагч: Өмнөговь аймгийн Засаг даргын Тамгын Газар
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:
"Есүй-Ордон"ХХК000172689;БУ16-404/12,Улаанбаатар, Чингэлтэйдүүргийн 3дугаар хороо,2 40 мянгат, хөнгөн хүнсний үйлдвэр 2/30, 24 тоот, Утас:91912004,90110470
- 2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:
"ӨРХ" ХХКтусгай зөвшөөрлийн дугаар, 3Т19-900/10 Хаяг:Улаанбаатар хот Чингэлтэй дүүрэг 1-р хороо, Баруун Сэлбэ 45-р байр 2 тоот, утас:211238
- 2.6. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:Ноён сумын Соёлын төв оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн дугаар 1170001053
Хаяг: Өмнөговь аймаг Ноён сум 1-р баг, холбоо барих утас:86998100
- 2.7. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Шаардлага хангасан

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

- 3.1. Энэ 2 ангиллын 30*19,5 м хэмжээтэй зорьгүй, 2 давхар 300 хүний хүчин чадал бүхий зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос

ДҮГНЭСЭННЬ: Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааныгэмдэлэлт ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1.2 ангиллын 30*19,5м хэмжээтэй зорьгүй, 2 давхар, 300 хүний хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга: Газрын харилцаа,
Барилга, хот байгуулалтын газрын дарга

/О.Энхтуяа/

Нарийнбичгийн дарга: Газрын харилцаа,
барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга,
хот байгуулалтын хэлтэсийн мэргэжилтэн

/Э.Бат-Эрдэнэ/

Гишүүд:

Барилгын хөгжлийн төвийн Хяналтын инженер

/Ж.Мягмарсүрэн/

Барилгын хөгжлийн төвийн Хяналтын инженер

/Г.Батбаяр/

Архивын тасгийн дарга

/Ө.Учрал/

Мэргэжлийн хяналтын газрын Барилгын техник хяналтын улсын байцаагч

 /Л.Эрдэнэ/

Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч

/Б.Будсүрэн/


Орон нутгийн өмчийн газрын мэргэжилтэн

 /Э.Марта/

"Мэдээлэл холбоо сүлжээ"ТӨХК-ийн Өмнөговь аймаг дахь газрын дарга

/Н.Баярз /

"Өмнөд бүсийн цахилгаан түгээх сүлжээ" ТӨХК-ийн ерөнхий инженер

 /Т.Гантөмөр/

"Өмнөд бүсийн цахилгаан түгээх сүлжээ" ТӨХК-ийн байцаагч

 /Д.Сугир-Эрдэнэ/

Ноён сумын "Нарны цахилгаан станц" ОНӨААТҮГ-ын захирал

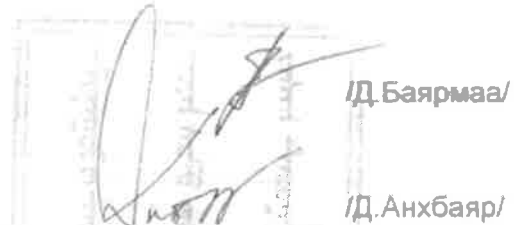
 /Д.Өнөрбаяр/

Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэний төлөөлөл

 /Д.Амар/

Захиалагч, Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

Хөгжил, хөрөнгө оруулалтын газар ОНӨААТҮГ-ын мэргэжилтэн

 /Д.Баярмаа/

Ноён сумын Засаг даргын орлогч

 /Д.Анхбаяр/

Ноён сумын Соёлын төвийн эрхлэгч

 /М.Алтанцэцэг/

Ноён сумын Соёлын төвийн хөгжмийн багш

 /Б.Мөнхсайхан/

Зураг, төслийн байгууллагын төлөөлөгч:

"Өрх" ХХК-ийн ерөнхий архитектур

 /М.Баясгалан/

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:

"Есүй-ордон"ХХК-ийн ерөнхий инженер

 /Л.Төгөлдөр/

"Есүй-Ордон"ХХК-ийн талбайн инженер

 /Л.Эрдэнэбулган/

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 03 сарын 19 ны өдөр

Дугаар 2020/11

Баянхонгор хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын .Баянхонгор . аймаг /нийслэл/, Шинэжинст сум /дүүрэг/ 4р баг /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан “ дунд ” ангилалын 240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга зориулалттай барилга байгууламжид Баянхонгор аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2018 оны 01 сарын 10 –ны өдрийн А/05 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 03 сарын 19-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2019-06-05 .огноо, БХ2019/36 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар : БД-01/19

2.3. Захиалагч: Баянхонгор аймгийн Засаг Даргын Тамгын газар оноосон нэр, 370001043 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум /дүүрэг/ Номгон 1 дүгээр баг /хороо/ Аймгийн ЗДТГ-ийн конторын байр 201 тоот, 88070880,88071171 холбоо барих утас

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Стандарт тоосго ”ХХК-ийн оноосон нэр , 000157180 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ/16-142/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар /нийслэл/ , Хан-Уул сум /дүүрэг/ 5 дугаар баг /хороо/ 08 гудамж /хороолол/ 236 /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88008559, 88075152 холбоо барих утас, Enhee075152@gmail.com цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: .оноосон нэр,Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ..зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: .аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ . баг /хороо/ . . гудамж /хороо байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, .холбоо барих утас, .цахим хаяг;

Шинэжинст сумын 240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Баян дизайн” ХХК .оноосон нэр, 000138127 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, _____ зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:Хан-Уул дүүрэг 2 дугаар хороо,19 хороолол 12в, 62 тоот

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Баянхонгор аймгийн Шинэжинст сумын Засаг даргын тамгын газар,000443053 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Баянхонгор аймаг , Шинэжинст сум 4 дугаар баг холбоо барихутас,88602818,86099033

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: 2-р зэрэг

ГУРАВ. ДҮГНЭЛТИЙН ХЭСЭГ

3.1. Энэхүү “дунд” ангилалын 240 хүний хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН нь:**

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад **ДААЛГАХ нь:**

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 15 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

Шинэжинст сумын 240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга

3.4. Комиссын акт хуудас, хуралдааны тэмдэглэл __ хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт __ хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

ДӨРӨВ. ДҮГНЭЛТИЙН БАТАЛГААЖУУЛАЛТ

4.1. “дунд” ангилалын 240 хүний хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССИЙН ДАРГА :

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГА ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА

Н.МӨНХБААТАР

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО
ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДЭД БҮТЭЦ ХАРИУЦСАН

МЭРГЭЖИЛТЭН: Т.НОРОВРИНЧИН

БХБЯамны БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ББЗХХ-ИЙН ХЯНАЛТЫН

ИНЖЕНЕР:

О.ЭРХЭМБАЯР

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГА ТЕХНИКИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ Ч.САРАЙДАМБА

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ЗАХХ ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН АХЛАХ БАЙЦААГЧ Ж.АНХТУЯА

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ГЭРЧИМ ХҮЧ ХАРИЛЦАА
ХОЛБООНЫ ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ М.МӨНХБАТ

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН АРХИВЫН ТАСГИЙН ДАРГА В.ЭРДЭНЭЧИМЭГ

“МХС” ХХК-ИЙН БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ГАЗРЫН ЕРӨНХИЙ
ИНЖЕНЕР Ц.ОДОНТУЯА

Шинэжинст сумын 240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга

ЭБЦТС "ТӨХК"-ИЙН ӨВӨРХАНГАЙ АЙМГИЙН САЛБАРЫН ШИНЭЖИНСТ СУМЫН

ТЕХНИКЧ

Ш. ЦОГТОО

БАЯНХОНГОР АЙМГИЙН ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ГАЛ ТРИМЕРИЙН ХЯНАЛТЫН

УЛСЫН БАЙЦААГЧ

Х.ЦЭНД ОЧИР

"БАТ БОГД ДУЛААН" ХХК- ИЙН ЗАХИРАЛ

Д. МӨНГӨНТУЛГА

ШИНЭЖИНСТ СУМЫН ЗАСАГ ДАРГА

З.МӨНХТӨР

ШИНЭЖИНСТ СУМЫН СОЁЛЫН ТӨВИЙН ЭРХЛӨГЧ

Ш.МӨНХЭРДЭНЭ

"БАЯН ДИЗАЙН" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

Л. ГАНЧИМЭГ

"СТАНДАРТ ТООСГО" ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

Б.ХАДБААТАР

"СТАНДАРТ ТООСГО" ХХК-ИЙН ИНЖЕНЕР

Т.ЭНХТУЯА

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүрмийн 2 дугаар хэвсрэлт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2020 оны 12 сарын 18-ны өдөр

Дугаар/2020

Улаангом хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Увс аймгийн Зүүнговь сумын Зэл багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын спорт заалны зориулалттай сургуулийн спорт заалны барилга угсралтын ажил Увс аймгийн Засаг даргын 2020 оны 09 сарын 08-ны өдрийн А/596 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 22 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны 12 сарын 18-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар 2019.12.03 өдөр, №БЗ-86/2019;
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар БК-;
- 2.3. Захиалагч: Аймгийн ЗДТГ, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, регистрийн дугаар, Хаяг: Увс аймаг, Улаангом сум, 3-р баг, О.Бадрахын гудамж, Аймгийн ЗДТГ-ын байр, холбоо барих утас: 70453928, И-мэйл хаяг.....;
- 2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: "Ундарга петролиум" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 1511008026, регистрийн дугаар 4015509, барилгын тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар БУ45-219/19, Хаяг: Увс аймаг, Улаангом сум, 10-р баг, Ундарга төв, холбоо барих утас: 99065816, И-мэйл хаяг:
- 2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: -
- 2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: "Барокко хийц" ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 1511007064, регистрийн дугаар 2582082, тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар ЗТ45-1288/18, Хаяг: Увс аймаг, Улаангом сум, 5-р баг, Монгол даатгалын байр, 2 давхар, 2 тоот, холбоо барих утас: 99051085, И-мэйл хаяг: baroque_style@yahoo.com;
- 2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Зүүнговь сумын ЕБС;
- 2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Ашиглалтын шаардлага хангасан;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү Монгол Улсын Увс аймгийн Зүүнговь сумын Зэл багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын спорт заалны зориулалттай сургуулийн спорт заалны барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын засварын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

в) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Энэхүү Монгол Улсын Увс аймгийн Зүүнговь сумын Зэл багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд төвөгшилтэй ангиллын спорт заалны зориулалттай сургуулийн спорт заалны барилга угсралтын ажлыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Комиссын дарга:

Б.Батболд (ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн дарга)

Нарийн бичгийн дарга:

Б.Зоригт (ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн)

Гишүүд:

Ц.Энхбаатар (ГХБХБГ-ын дарга)

Батбаяр (Аймгийн ЗДТГ-ын ХОХБТХ-ийн мэргэжилтэн)

М.Улаансүү (Аймгийн ОНӨГ-ын дарга)

Н.Тэрзүү (Аймгийн Архивын тасгийн дарга)

С.Дашням (Аймгийн БСУГ-ын дарга)

Е.Жанибек (Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч, ахлах дэслэгч)

Л.Дансүрэн (ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн мэргэжилтэн)

Увс аймгийн Зүүнговь сумын сургуулийн спорт заалмы барилга угсралтын ажил



Б.Эрдэнэ-Очир (Зүүнговь сумын Засаг дарга)



Т.Цэцэгмаа (Мэргэжлийн хяналтын газрын эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч)



Ц.Буджав (Мэргэжлийн хяналтын газрын харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч)



Ж.Жигжидсүрэн (Мэргэжлийн хяналтын газрын барилга техник хяналтын улсын байцаагч)



Б.Ганчимэг (Мэргэжлийн хяналтын газрын эрүүл ахуйн хяналтын улсын байцаагч)



Н.Басанхүү (Увс ЦТС ХХК-ий ерөнхий инженер)



О.Баянжаргал (Аймгийн МХС ТӨЖ-ий ерөнхий инженер)



М.Даваадорж ("Ди Ди Эй Эйч Эм" ХХК-ий захирал)



Т.Чулуунбаатар(МХБИЧҮЭ-ийн холбооны Увс аймаг дахь ҮЭ-ийн зөвлөлийн тэргүүн)



Б.Анхбаяр (Зүүнговь сумын ЕБСургуулийн захирал)



Г.Баярхүү ("Барокко хийц" ХХК-ны захирал)



Д.Даваабаяр ("Ундарга петролиум" ХХК-ны захирал)



Д.Сүхбат ("Ундарга петролиум" ХХК-ны инженер)

Барилга байгууламжийг ашиглалтад
оруулах дүрмийн 2 дугаар хавсралт

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2020 оны 07 сарын 28-ны өдөр

Дугаар 11/2020

Улаангом хот

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Увс** аймгийн **Цагаанхайрхан** сумын **4-р** багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **250 хүний** хүчин чадалтай **соёлын төвийн** зориулалттай барилга угсралтын ажил **Увс** аймгийн **Засаг** даргын **2020** оны **07** сарын **28-ны** өдрийн **А/458** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **24** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2020** оны **07** сарын **29-ны** өдрөөс эхлэн **1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний **2018 он 10 сарын 24 өдөр, №БЗ-67/2018;**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар **ӨИ: 10/2017,**

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **"Турлиахт" ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **1611001042**, регистрийн дугаар **2736772**, барилгын тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар **БУ43-1863/17**, Хаяг: Ховд аймаг, Буянт сум, 5-р гудамж, 8 тоот, холбоо барих утас: **99102505, 80102505**

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: -

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **"Өлзий Иш" ХХК**, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар , регистрийн дугаар **2890836**, тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар **ЗТ18-457/11** , Хаяг: Улаанбаатар хот, ЧД 2-р хороо Төмөрчний гудамж Мөнгөт шаргын 8-р байр, 9 давхарт 902 тоот, холбоо барих утас: **99186419, 96686419** И-мэйл хаяг:.....;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Цагаанхайрхан сумын Соёлын төв,**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Ашиглалтын шаардлага хангасан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү **дунд төвөгшилтэй** ангиллын **250 хүний** хүчин чадалтай **соёлын төвийн** зориулалттай барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт

хийж, барилгын засварын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

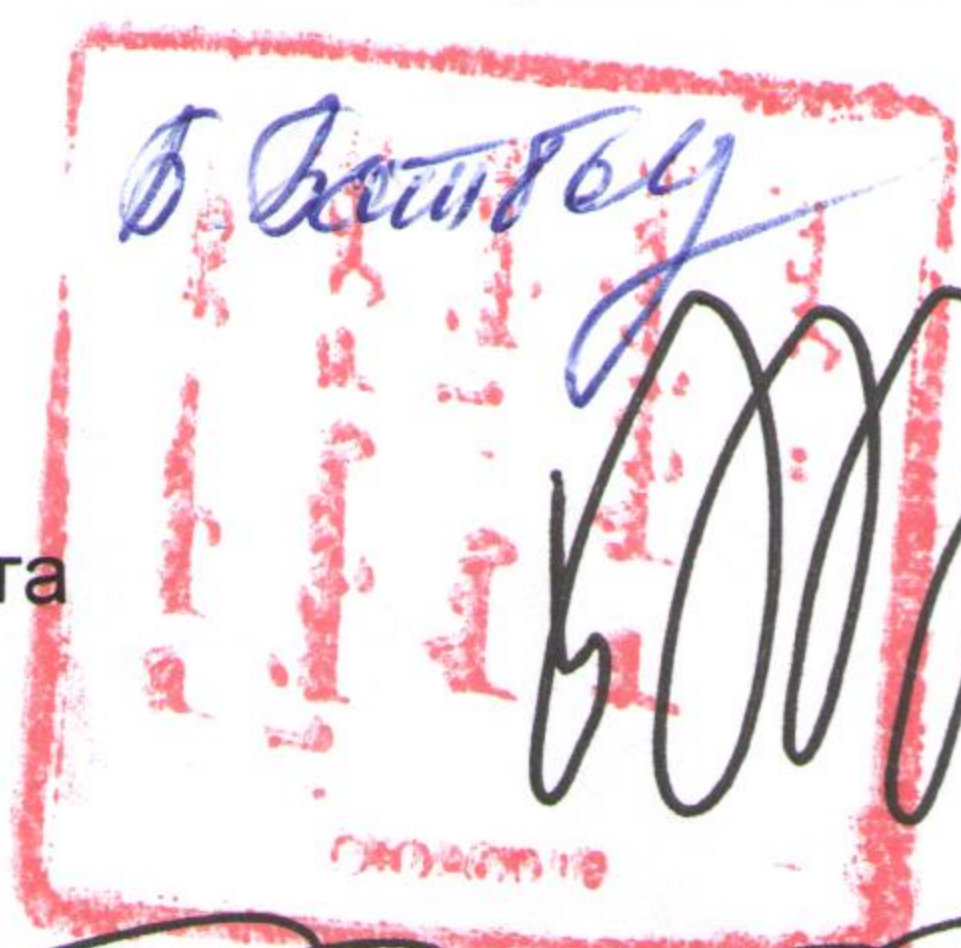
3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Энэхүү дунд төвөгшилтэй ангиллын 250 хүний хүчин чадалтай соёлын төвийн зориулалттай барилга угсралтын ажлыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Увс аймаг Цагаанхайрхан сумын соёлын төвийн багилга угсралтын ажил

Комиссын дарга:



Б.Батболд (ГХБХБГ-ын БХБХ-ын дарга)

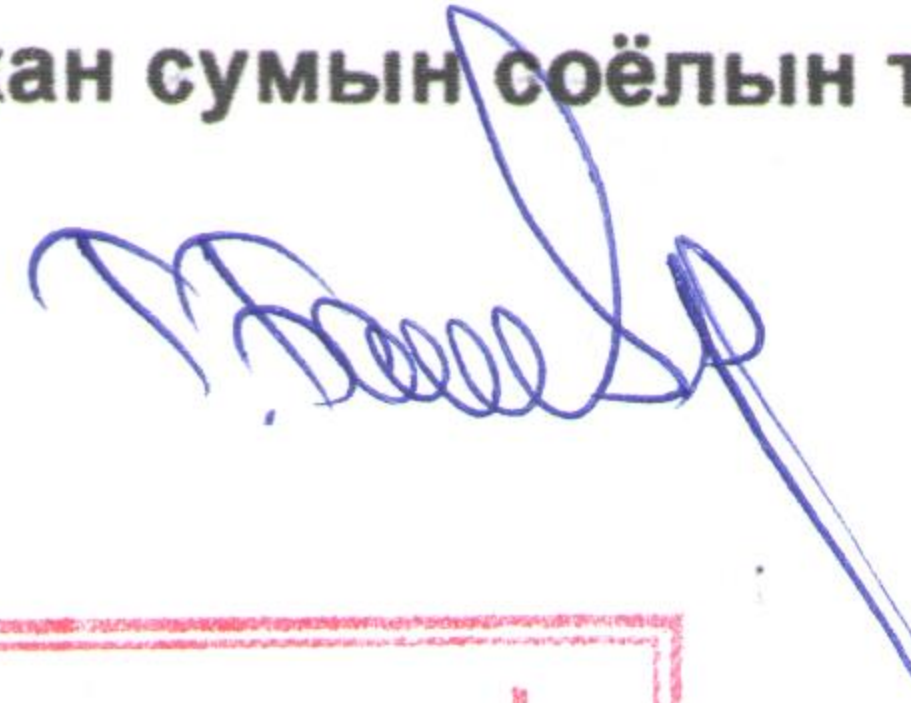
Нарийн бичгийн дарга

Б.Зоригт (ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн ахлах мэргэжилтэн)

Ц.Энхбаатар (ГХБХБГ-ын дарга)

Увс аймаг Цагаанхайрхан сумын соёлын төвийн барилга угсралтын ажил

Гишүүд:



Т.Батбаяр (Аймгийн ЗДТГ-ын
ХОХБТХ-ийн мэргэжилтэн)


М.Улаанхүү (Аймгийн ОНӨГ-ын дарга)



Н.Тэсхүү (Архивын тасгийн дарга)



Н.Норовсүрэн /Онцгой байдлын газрын гал
түймрийн хяналтын улсын байцаагч, ахлах дэслэгч/


С.Дашням /Аймгийн БСУГ-ын дарга/


Т.Цэцэгмаа /МХГ-ын Эрчим хүчний улсын
хяналтын байцаагч/


Ж.Жигжидсүрэн /МХГ-ын Барилга техникийн хяналтын
улсын байцаагч/

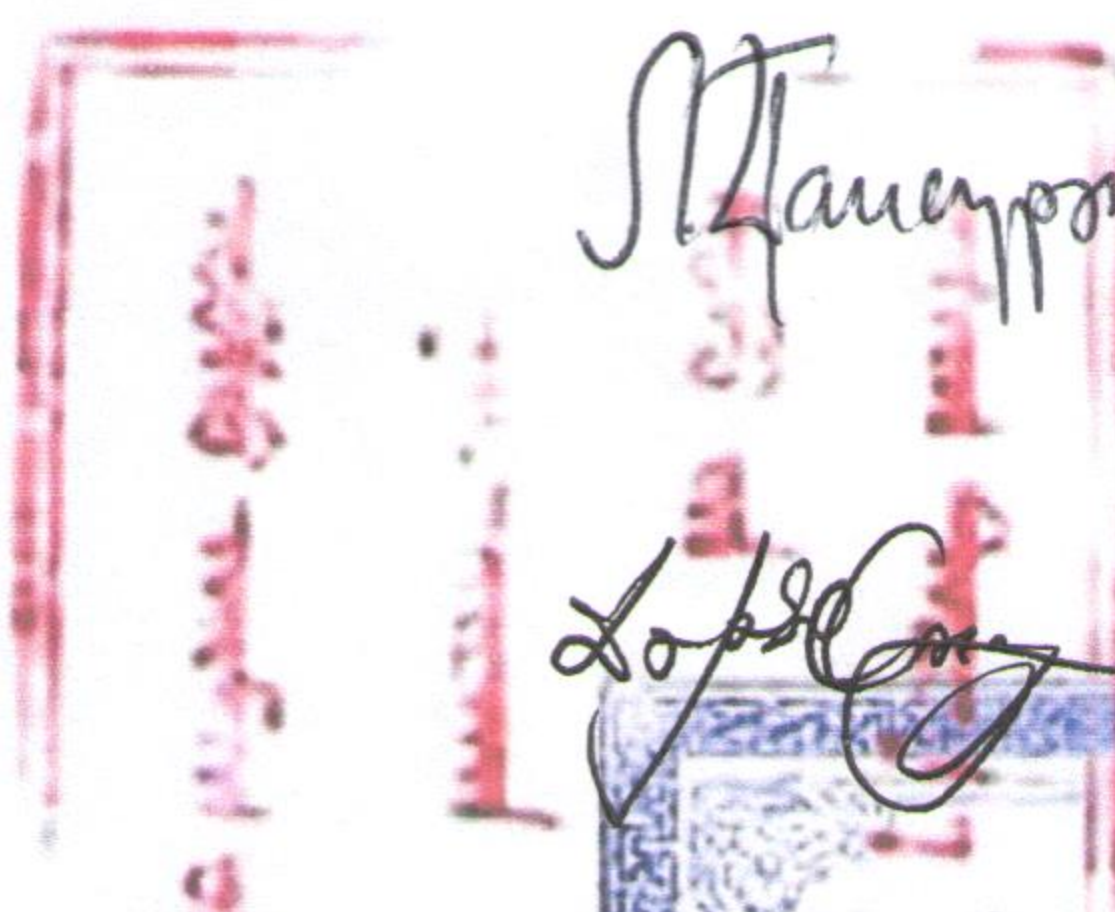

Ц.Буджав /МХГ-ын харилцаа холбооны хяналтын
улсын байцаагч/


Б.Ганчимэг /МХГ-ын эрүүл ахуйн хяналтын
улсын байцаагч/


Л.Дансүрэн /ГХБХБГ-ын БХБХ-ийн мэргэжилтэн/

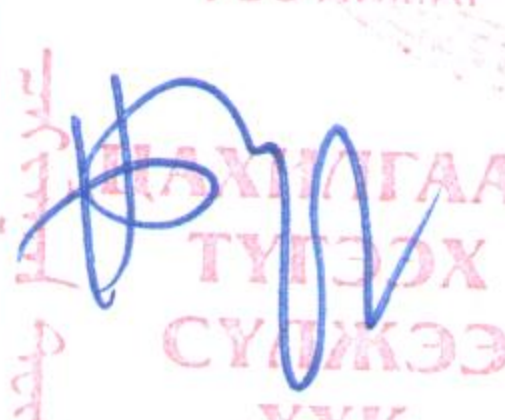

Д.Эрдэнэ-Очир /Цагаанхайрхан сумын Засаг дарга/


Б.Жавхлантөгс /Цагаанхайрхан сумын соёлын
төвийн эрхлэгч/





Увс аймаг Цагаанхайрхан сумын соёлын төвийн багилга угсралтын ажил


Б.Анхбаяр /"МХС" ТӨХК-ний газрын дарга/


Н.Басанхүү /"ЦТС" ХХК-ний ерөнхий инженер/


Б.Оюунбилэг /БХТ-ийн ББЗХХ-ийн хяналтын инженер/


Ж.Даваадорж /БХТ-ийн ББЗХХ-ийн хяналтын инженер/


Ц.Чулуунбаатар /МХБИЧҮЭ-ийн холбооны Увс аймаг дахь ҮЭ-ийн зөвлөлийн тэргүүн/


Б.Энхбат /"Энх чандмань транс" ХХК-ний захирал/


А.Ичинхорлоо /"Өлзий Иш" ХХК-ний захирал/


Д.Лхамсүрэн /"Турлиахт" ХХК-ний захирал/


Л.Батхишиг /"Турлиахт" ХХК-ний ерөнхий инженер/

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2022 оны 10 сарын 20-ны өдөр

Дугаар 22/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг

Завхан аймаг, Идэр сумын Мануустай багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан II ангиллын Соёлын төвийн /200 суудал/ барилга угсралтын ажлыг Завхан аймгийн Засаг даргын 2022 оны 10 сарын 18-ны өдрийн А/511 дугаар захирамж, шийдвэрээр байгуулагдсан 24 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 10 сарын 20-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний: 2019.07.12 47/2019

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ӨИ-01-19

2.3. Захиалагч: Завхан аймгийн Засаг даргын тамгийн газар Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Завхан аймаг, Улиастай сум, Жинст баг Нутгийн Удирдлагын ордон холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Зуурмаг” ХХК 2014076 регистрийн дугаар, 911001103 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ46-136/19 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Завхан, Улиастай сум Өлзийт баг тоот /хороолол/ /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99093364 холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, хороо сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Өлзий-Иш” ХХК рд: 2890886, 9011153025 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар ЗТ18-1139/15 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: УБ, ЧД 2-р хороо, Төмөрчний гудамж, мөнгөт шарга 8-р байр 9 давхар 902 тоот, 99186419 барих утас,.....цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Завхан Идэр сумын Соёлын төв улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Завхан аймаг, Идэр сум хэсэг тоот холбоо барих утас, /нийслэл/, . /дүүрэг/ /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: ...сайн..;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

○ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохиох зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

○ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохиох зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ Завхан аймаг, Идэр сумын Соёлын төвийн /200 суудал/ барилга угсралтын ажил II ангиллын. түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын актхуудас, хуралдааны тэмдэглэлхуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалтхуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 II ангиллын Завхан аймаг, Идэр сумын Соёлын төвийн /200 суудал/ барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга,
хот байгуулалтын газрын даргын
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



Д.Анхтэс

Нарийн бичгийн
дарга:

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга,
хот байгуулалтын газрын барилга, хот
байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн



Г.Ганболд

Гишүүд:

Соёлын яамны Санхүү хөрөнгө оруулалтын
газрын хяналтын инженер



Д.Одгэрэл-2

Барилгын хөгжлийн төвийн Барилга
байгууламжийн захиалагчийн хэлтсийн
хяналтын инженер



Б.Дагва

Идэр сумын ИТХ-ын дарга



С.Сампилноров

Идэр сумын Засаг дарга



Ч.Мөнххүрэл

Аймгийн Соёл урлагийн газрын дарга



М.Нямдорж

Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын
Хууль эрх зүйн хэлтсийн Архивын
тасгийн дарга, улсын байцаагч





Ш.Даваадэмбэрэл


Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын
Хөгжлийн бодлого төлөвлөлт, хөрөнгө
оруулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн




Ц.Буян-Очир


Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын
барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч  Б.Бат-Учрал

Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын
орчны эрүүл ахуйн хяналтын улсын байцаагч  Н.Оюунсүрэн

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга,
хот байгуулалтын газрын барилга, хот
байгуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн  Ц.Алтангэрэл

Завхан аймгийн Онцгой байдлын
газрын гал түймрийн улсын хяналтын
байцаагч, ахмад  Т.Мижиддорж


Идэр сумын Соёлын төвийн эрхлэгч  В.Мягмарцэрэн

Идэр сумын хөдөлмөр халамжийн
үйлчилгээний хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн
асуудал хариуцсан мэргэжилтэн  Б.Батзориг


Алтай-Улиастай эрчим хүчний систем
ТӨХК-ийн ашиглалтын албаны дарга  Г.Нямдэмбэрэл

“Мэдээлэл холбоо сүлжээ”
ТӨХК-ний кабель шугмын инженер  Д.Нямхүү

Зураг төслийн “Өлзий-Иш” ХХК-ний захирал  А.Ичинхорлоо

Зураг төслийн “Өлзий-Иш” ХХК-ний
ус хангамж, ариутгах татуургын инженер  Д.Ганчимэг

Зураг төслийн “Өлзий-Иш” ХХК-ний
цахилгааны инженер  Л.Гантулга

Зураг төслийн “Өлзий-Иш” ХХК-ний
халаалт салхивчийн инженер  А.Солонго

“Вентер гарден” ХХК-ийн харьяа Идэр
халаалтын төвийн захирал  Д.Сайханчимэг

“Зуурмаг” ХХК-ний захирал  А.Цэнд-Аюуш

“Зуурмаг” ХХК-ний инженер  Б.Бат-Эрдэнэ



**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2020 оны 12 сарын 22 ны өдөр Дугаар: ББАОК/2020/39 Эрдэнэбулган сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын *Архангай* аймаг /нийслэл/. *Хотонт* сум /дүүрэг/ төвд баг/хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан *Дунд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж* ангиллын *250 суудалтай* хүчин чадал бүхий *Соёлын төвийн барилгын* ажилд *Архангай* аймгийн Засаг даргын 2020 оны 10-р сарын 14-ны өдрийн *A/730* дугаар захирамжаар байгуулагдсан 16 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2020 оны-р сарын-ны өдрөөс эхлэн хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2019-7-29 огноо, 2019/25 дугаар:

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: *КМ-19—15--286*

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/ *Архангай аймгийн ГХБХБГ* оноосон нэр. Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар *РД-9003622*. Хаяг: *Архангай* аймаг /нийслэл/, *Эрдэнэбулган* сум /дүүрэг/ 1-р баг /хороо/ гудамж /хороолол/ *Барилгын материалын лабораторын барилга* байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар *70333632* холбоо барих утас цахим хаяг:

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: *Барилга угсралтын Хатант констракшн ХХК* оноосон нэр *.9011363056.-/РД:5617685/* Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/ *БУ-12-16/18* барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: *Улаанбаатар* аймаг /нийслэл/, *БЗД* сум /дүүрэг/ *15-р* баг /хороо/ *23-р хороо* /хороолол/ *Сургуулийн-1770* байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар *88001496* холбоо барих утас, цахим хаяг:

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: *байхгүй* нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: /нийслэл/, сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас, цахим хаяг:

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: *Криетив Монголиа ХХК* оноосон нэр. *РД:5726824* /Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/. /зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар/. Хаяг: *Улаанбаатар* аймаг /нийслэл/, *Баянзүрх* сум /дүүрэг/ *26-р хороо* баг /хороо/ *Их Монгол Улсын гудамж* гудамж /хороолол/ Санто смарт оффис 2-207 тоот /хашаа, хаалга/-ны дугаар *..99113143* холбоо барих утас, цахим хаяг:

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Хотонт сумын Соёлын төв** оноосон нэр.....Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар... Хаяг: **Архангай** аймаг /нийслэл/, **Хотонт сум**, сум /дүүрэг/, баг /хороо/ гудамж /хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88024697 холбоо барих утас, цахим хаяг

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: *Зал-цутгамал төмөр бетон араг бүтээцтэй, металл дам нуруу бүхий сендвичэн хучилттай, оффис-цутгамал төмөр бетон арагт бүтээцтэй, цутгамал төмөр бетон хучилттай, хуйлмал материалан хавтгай бээвэртэй, 2 давхар барилга.* **Барилгын төлөв байдал сайн**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү **Дунд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж** ангиллын, **250 суудалтай** хүчин чадал бүхий **Соёлын төвийн барилга** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН НЬ**:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч эзэмшигч байгууллагад **14** хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт, ...4. хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Дунд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын 250 суудалтай хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн барилга зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Комиссын дарга:

О.Мэндсайхан

-Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга

Гишүүд:

Л.Цэрэннямбуу



- Мэргэжлийн хяналтын газрын Барилга техникийн хяналтын улсын байцаагч

С.Баянжаргал

- Мэргэжлийн хяналтын газрын эрүүл ахуй халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч

С.Батсүх



- Мэргэжлийн хяналтын газрын Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч

С.Жаргалмаа

- Мэргэжлийн хяналтын газрын Байгаль орчны хяналтын улсын байцаагч

Д.Дуламрагчаа

-Мэргэжлийн хяналтын газрын Харилцаа холбооны хяналтын улсын байцаагч

А.Тавхайдорж



- Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч

Н.Бат-Амгалан

-Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Инженерийн дэд бүтэц хариуцсан мэргэжилтэн

Ч.Маахүү

-Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын барилгын материал, үйлдвэрлэл лабораторийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн

Т.Гантуяа



-Засаг даргын Тамгын газрын Архивын тасгийн дарга

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл:

Д.Занабазар

- Криетив Монголий ХХК-ны захирал

... 4.1 Дунд зэргийн төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын 250 суудалтай хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн барилга зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан.

Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

Д.Батбаатар

О.Энхчимэг

Хотонт сумын Засаг дарга

Хотонт сумын Соёлын төвийн эрхлэгч

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл:

П.Батсайхан

Б.Жавхлант

Хатант констракшн ХХК-ны захирал

Хатант констракшн ХХК-ны инженер

Нарийн бичгийн дарга:

Д.Дашням

-Газрын харилцаа, барилга, хот, байгуулалтын газрын захиалагчийн хяналтын инженер

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 12 сарын 16 -ны өдөр

Дугаар 19/2022

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Баян-Өлгий** аймаг /нийслэл/, **Дэлүүн сум**, /дүүрэг/ **9-р**, /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан дунд зэргийн төвөгшлийн ангиллын 300 суудалтай хүчин чадал бүхий соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжид **Баян-Өлгий** аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын **2022 оны 12-р сарын 12-ны өдрийн А/974** дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **13** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс **2022 оны 12-р сарын 15-ны өдрөөс эхлэн 1** хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний **2019.12.03** огноо, **28/2019** дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар **КМ-19-53-324**;

2.3. Захиалагч: /Иргэний хувьд/ харьяалагч /аль улсын/ овог, эцэг/эх/-ийн нэр регистрийн дугаар. Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ баг /хороо/, гудамж /хороолол/, байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас, цахим хаяг;

Хуулийн этгээдийн хувьд: Соёлын яам оноосон нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ **5-р** баг /хороо/, гудамж /хороолол/ **00** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар холбоо барих утас,

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **“Банкер” ХХК** оноосон нэр, **211003007** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **БУ42-628/18** барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Баян-Өлгий** аймаг /нийслэл/, **Өлгий** сум /дүүрэг/ **5-р** баг /хороо/ **Ховд гол** гудамж /хороолол/ **00** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **99423665** холбоо барих утас, kairash86@yandex.ru цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр: Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Кратив монголиа” ХХК** оноосон нэр, **9011419094** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ11-313/22** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Баянзүрх** сум /дүүрэг/ **26-р** баг /хороо/ **Их монгол** гудамж /хороолол/ **207** байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, **88803700** холбоо барих утас. info@krativ.com цахим хаяг

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Дэлүүн сумын соёлын төв** нэр, улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, хаяг: **Баян-Өлгий** аймаг /нийслэл/, **Дэлүүн** сум /дүүрэг/ **9-р** баг /хороо/, гудамж /хороолол/ ... байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар **99416420** холбоо барих утас,

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **шаардлага хангасан;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү дунд зэргийн төвөгшлийн ангиллын **300** суудалтай хүчин чадал бүхий **соёлын төвийн** зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажлыг зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад **14** хоногийн дотор багтаан илгэжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

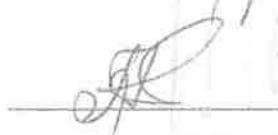
4.1. Дунд зэргийн төвөгшлийн ангиллын 300 суудалтай хүчин чадал соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:



(К.Болат –Аймгийн ГХБХБГ-ын дарга)

Нарийн бичгийн дарга:



(Н.Тамырдан – Аймгийн ГХБХБГ-ын мэргэжилтэн)

***Энэ дүрмийн дөрөвдүгээр хавсралтын хамт хүчинтэй

----o0o----

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

Дугаар ЗГ-03/2022(ОНТ-2.1.1)

2022.09.12

Хэрлэн сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол улсын Дорнод аймаг, Матад сумын нутаг дэвсгэрт улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Хөвсгөл геологи” ХХК-ийн хийж гүйцэтгэсэн “**Соёлын төвийн барилга, 250 суудал (Матад сум)**” ажилд аймгийн Засаг даргын 2022 оны 06 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/281 дүгээр захирамжаар байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 06 дугаар сарын 28-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: 2019/009

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: ОСИБ-04/2018

2.3. Захиалагч: Боловсрол, соёл, шинжлэх ухаан, спортын яам

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:

Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, Бага тойруу-44, Засгийн газрын 3-р байр

Утас: 262227, 260387

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Хөвсгөл геологи” ХХК, регистрийн дугаар: 2034441,

барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар БУ38-794/19, хаяг: Хөвсгөл аймаг,

Мөрөн сум, 8 дугаар баг. Холбоо барих утас: 99113780, 88883139

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:.....оноосон нэр

.....Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, зураг төсөл

боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг:..... аймаг /нийслэл/,

..... сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/

... байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар,

2.6 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “ОСИБ-ЗТ” ХХК, Улсын

бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар 9011180055, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн

дугаар ЗТ16-852/17. хаяг: Улаанбаатар хот, Чингэлтэй дүүрэг, 5-р хороо, Ялалт плаза 11

давхар, 1107 тоот Холбоо барих утас: 310804, 88114409, 98111906

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Оноосон нэр: Матад сумын Соёлын төв

Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар:

Хаяг: Дорнод аймаг, Матад сум. Утас: 89156682
 2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Сайн;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□ Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1.Энэхүү Дорнод аймгийн Матад сумын нутаг дэвсгэрт улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Хөвсгөл геологи” ХХК-ийн хийж гүйцэтгэсэн **“Соёлын төвийн барилга, 250 суудал (Матад сум)”** ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

-Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2.Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад ДААЛГАХ нь:

- а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3.Ашиглагч байгууллагад:

- а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт . . . хуудас, хуралдааны тэмдэглэл . . . хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт . . . хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дорнод аймгийн Матад сумын нутаг дэвсгэрт улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар “Хөвсгөл геологи” ХХК-ийн хийж гүйцэтгэсэн **“Соёлын төвийн барилга, 250 суудал (Матад сум)”** ажлыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Аймгийн ГХБХБГ-ын БХБХэлтсийн дарга

 Х.Гүенбат

Нарийн бичгийн дарга:

Аймгийн ЗДТГ-ын ХБТХОХэлтсийн мэргэжилтэн

 М.Аръязул

Гишүүд:

“Барилгын хөгжлийн төв” ТӨҮГ-ын Барилга байгууламжийн
Захиалагчийн хяналтын хэлтсийн Хяналтын инженер

 Г.Батбаяр

Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн Сан хөмрөгч

 Т.Баярмаа

Аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын мэргэжилтэн

 И.Сийлэгмаа

Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын
Барилгын техникийн хяналтын улсын байцаагч

 М.Ганхүү

Аймгийн Мэргэжлийн хяналтын газрын Эрүүл ахуй
халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч

 Э.Алтанбагана

Аймгийн Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн
хяналтын улсын байцаагч, хошууч

 Ө.Баттөмөр

Аймгийн Соёл урлагийн газрын дарга

 Б.Мангалжав

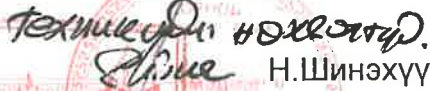
“ДБЭХС” ТӨХК-ийн Дулааны шугам сүлжээний
цахийн дарга

 Г.Нямдаваа

“ДБЭХС” ТӨХК-ийн Цахилгаан шугам сүлжээний
цахийн дарга

 Ж.Баяр

“МХС” ТӨХК-ийн Дорнод аймаг дахь газрын
Ерөнхий инженер

 Н.Шинэхүү

Матад сумын Засаг дарга

 Ө.Цэвээнсүрэн

Матад сумын Соёлын төвийн эрхлэгч

 Д.Амарсанаа

Монголын хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн
байгууллагуудын үндэсний холбооны
Дорнод аймгийн зөвлөлийн дарга

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл,
"ОСИБ-ЗТ" ХХК-ийн захирал

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл,
"Хөвсгөл геологи" ХХК-ийн захирал



Ш.Уранчимэг

Ц.Мөнх-Эрдэнэ

Л.Цэрэнжав

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2021 оны 12 дугаар сарын 30

Дугаар 2021/54

Баянлиг сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Баянхонгор аймгийн Баянлиг сумын Хатан суудал 5-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан бага төвөгшилтэй ангиллын 240 хүний суудалтай 2 давхар хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжид Баянхонгор аймгийн Засаг даргын 2021 оны 11 сарын 24-ны өдрийн А/713 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 12 дугаар сарын 30-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

- 2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2020.07.17 /огноо/, БХ2020/41 /дугаар/
- 2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар ЦЭ-13-01/19;
- 2.3. **Захиалагч;** Монгол Улсын Соёлын яам, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 7-р хороо, Соёлын яамны байр
Захиалагч: Баянхонгор аймаг, Баянлиг сумын ЗДТГ, Хаяг Баянхонгор аймаг, Баянлиг сум, Шинэ сум, ЗДТГ-ын байр
- 2.4. **Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:** “Гал гэрэл констракшн” ХХК оноосон нэр, 9011650116 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ12-494/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум, Рашаант 10-р баг, 118-р байр
- 2.6. **Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:** “Цэсда” ХХК оноосон нэр, 321001002 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, ЗТ-49/17 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг Баянхонгор аймаг, Баянхонгор сум, Шинэ төгөл хотхон
- 2.7. **Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:** Баянлиг сумын соёлын төв 000158506 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 8303231 Татвар

төлөгчийн дугаартай Хаяг: Баянхонгор аймаг, Баянлиг сум, Хатан суудал 5-р баг,
Шинэсум

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: 2 давхар, зoorьгүй

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү бага төвөгшилтэй ангиллын 240 хүний суудалтай 2 давхар хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос

ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл 4 хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 2 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Бага төвөгшилтэй ангиллын 240 хүний суудалтай, 2 давхар хүчин чадал бүхий Соёлын төвийн зориулалттай барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА:

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ
БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН БАРИЛГА,
ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА:



..... С.ХҮРЭЛХУЯГ

АЗДТГАЗРЫН ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО,
ТӨЛӨВЛӨЛТ, ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН

..... Т.НОРОВРИНЧИН

***Энэ дүрмийн дөрөвдүгээр хавсралтын хамт хүчинтэй.

----- оОо -----

1

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДУГНЭЛТ**

2021 оны 08 сарын 12-ны өдөр

Дугаар 2021/17

Баянхонгор аймаг Галуут сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Баянхонгор аймаг /нийслэл/, Галуут сум/дүүрэг/ Баянхошуу 6-р баг/хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан 2-р ангиллын 240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга. Тэнхэлгээрэй 36*24м хэмжээтэй 2 давхар хүчин чадал бүхий Соёл, олон нийтийн зориулалттай барилга байгууламжид Баянхонгор аймаг /нийслэл/-ийн Засаг даргын 2019 оны 11 сарын 18 -ны өдрийн А/101 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан 17 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2021 оны 05 сарын 31-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний. 2019.11.01 огноо, Бх2019/34.дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар : Өрх_09/2019

2.3. Захиалагч: Баянхонгор аймгийн Засаг даргын тамгын газар оноосон нэр, 9007342 регистерийн дугаар, Хаяг: Баянхонгор аймаг /нийслэл/, Баянхонгор сум /дүүрэг Номгон 1-р баг /хороо/ Нутгийн удирдлагын ордон гудамж /хороолол/ 201 /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88070880 холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Жи Жи Ай” ХХК оноосон нэр, 9011135085 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ17-1091/17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Баянгол сум /дүүрэг/ 16 баг /хороо/. Туул 3 гудамж /хороолол/ 35 байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 88043746 холбоо барих утас, ss_ggi@yahoo.com цахим хаяг;

2.5. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “Өрх” ХХК хуулийн этгээдийн оноосон нэр, 9011175003. улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 3Т19-264/16 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар, 88077699 холбоо барих утас.

240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга

хаяг: **Баянхонгор** аймаг /нийслэл/, **Галуут** сум /дүүрэг/ **Баянхошуу 6-р баг** /хороо/, **Соёлын төв**,

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Баянхонгор аймгийн Галуут сум Соёлын төв** нэр, **3123251** регистрийн дугаар, Хаяг **Баянхонгор аймаг /нийслэл/, Галуут сум /дүүрэг/, Баянхошуу 6-р баг /хороо/**, холбоо барих утас, **88669070**

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **.Шинээр барьсан**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү .2-р ангиллын ангиллын **240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга. Тэнхэлгээрэй 36*24м хэмжээтэй 2 давхар** хүчин чадал бүхий **зооргүй 2 давхар**. барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад ... хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

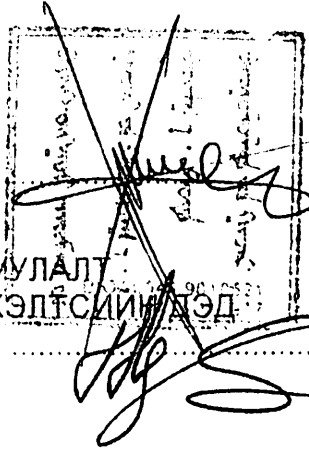
3.4. Комиссын акт ... хуудас, хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

240 хүний суудалтай Соёлын төвийн барилга

4.1. 2-р ангиллын **Соёл, олон нийтийн** барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

КОМИССЫН ДАРГА: ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА,
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН
Ерөнхий архитектур



/С.ХҮРЭЛХУЯГ /

НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА: ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТ,
ХӨГЖЛИЙН БОДЛОГО ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХЭЛТСИЙН ДЭД
БҮТЭЦ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН

/Г.НОРОВРИНЧИН/

ГИШҮҮД:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН БАРИЛГА
БАЙГУУЛАМЖ ЗАХИАЛАГЧИЙН ХЯНАЛТЫН
ХЭЛТСИЙН ХЯНАЛТЫН ИНЖЕНЕР



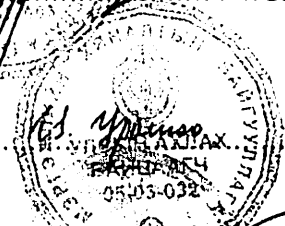
/Э.МАРГАД ЭРДЭНЭ /

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
БАРИЛГА ТЕХНИКИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ



/Ч.САРАЙДАМБА /

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН ЭРҮҮЛ
АХУЙ ХАЛДВАР ХАМГААЛАЛ ХАРИУЦСАН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ



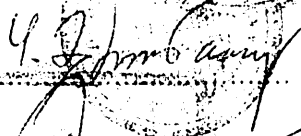
/Ч.УРАНГОО/

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
ЭРЧИМ ХҮЧ, ХАРИЛЦАА ХОЛБООНЫ
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ



/М.МӨНХБАТ/

МЭРГЭЖЛИЙН ХЯНАЛТЫН ГАЗРЫН
ХЭМЖИЛ ЗҮЙ, ЦАЦРАГИЙН УЛСЫН
ХЯНАЛТЫН БАЙЦААГЧ



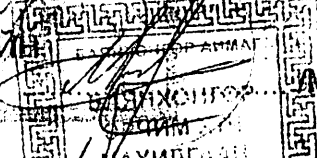
/Ч.ЭРДЭНЭБААТАР/

ТӨРИЙН АРХИВЫН ДАРГА, АРХИВ
АЛБАН ХЭРЭГ ХӨТЛӨЛТИЙН ХЯНАЛТЫН
УЛСЫН БАЙЦААГЧ



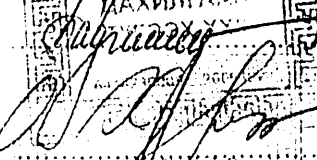
/В.ЭРДЭНЭЧИМЭГ/

ОНЦГОЙ БАЙДЛЫН ГАЗРЫН ГАЛ ТҮЙМРИЙН
ХЯНАЛТЫН УЛСЫН БАЙЦААГЧ ДЭСЛЭГЧ



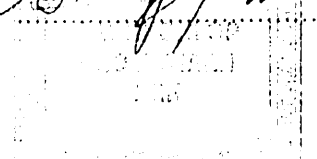
/М.ТӨМӨРЧӨДӨР/

"БАЯНХОНГОР-ЭРЧИМ ХҮЧ" ЦТ ХХК-ЫН
ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР



/Б.БАДАМЦЭЦЭГ/

"БАЯНХОНГОР ЭКО ДУЛААН" ХХК-ЫН
ЗАХИРАЛ



/О.ХҮРЭЛХУЯГ/

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 08 сарын 03-ны өдөр

Дугаар ББАОКД-2022/08

Өлзийт сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын **Архангай** аймаг /нийслэл/, Өлзийт сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/-ны нутаг дэвсгэрт баригдсан . **Бага төвөгшилтэй барилга байгууламж** ангиллын **Төв Азийн түүх соёлын өлгий, Орхон, Тамир, Хануй, Хүнүйн соёлын өвийг судлах, сурталчлах мэдээллийн төвийн барилга**. Өлзийт сумын засаг даргын 2022 оны 08 сарын 02-ний өдрийн А/81 захирамжаар байгуулагдсан 14 хүний бүрэлдэхүүнтэй ажлыг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 08 сарын 03-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 20... .. огноо 2021/08 дугаар;

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар:ЭЛ-04/21

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/: Архангай аймгийн ГХБХБГ оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар РД:-9003622: Хаяг: **Архангай** аймаг /нийслэл/, Өлзийт сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/ “Бодонч” **Төв Азийн түүх соёлын өлгий, Орхон, Тамир, Хануй, Хүнүйн соёлын өвийг судлах, сурталчлах мэдээллийн төвийн барилга** гудамж /хороолол/ 1 тоот /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 70333632 холбоо барих утас, цахим хаяг; arkhangai@gmail.com.

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “Их Шовх” ХХК оноосон нэр, 9011098050 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, /РД:2784289/ БУ12-981-17 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар** аймаг /нийслэл/, **Баянзүрх дүүрэг /сум/ 13-р баг /хороо/ дүүргийн 6 /хороолол/ 251 тоот/хашаа, хаалга/-ны дугаар, 80111115 холбоо барих утас, цахим хаяг; gbayar1113@gmail.com**

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага:оноосон нэр,Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “ **ЭЛ ЭЙЧ ЭЙЧ ПЛАННЕРС**” ХХК оноосон нэр, **9011710064** улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, **ЗТ16-112/19** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар аймаг /нийслэл/, Сүхбаатар сум /дүүрэг/ 3-р баг /хороо/ Жуулчны гудамж 42 /хороолол/ Капитал центр 1203 тоот /хашаа, хаалга/-ны дугаар, 99870228 холбоо барих утас, цахим хаяг;**

2.7. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/:..... оноосон нэр, Хаяг: **Архангай** аймаг /нийслэл/, Өлзийт сум /дүүрэг/ 2-р баг /хороо/.....” **Бодонч**

гудамж /хороолол/ 1 тоот/хашаа, хаалга/-ны дугаар.....холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал:

.....

.....

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү бага төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын Төв Азийн түүх соёлын өлгий, Орхон, Тамир, Хануй, Хүнүйн соёлын өвийг судлах, сурталчлах мэдээллийн төвийн барилгын ажилд холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 7 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын дүгнэлт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт 5 хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.


Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Бага төвөгшилтэй барилга байгууламж ангиллын Төв Азийн түүх соёлын өлгий, Орхон, Тамир, Хануй, Хүнүйн соёлын өвийг судлах, сурталчлах мэдээллийн төвийн барилгыг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Н. Бат-Амгалан  (ГХБХГ-ын БХБ-ын хэлтсийн дарга)

Гишүүд:

Л. Дэлгэрдалай  (Аймгийн ерөнхий архитектор бөгөөд барилга захиалагчийн ахлах инженер)

Д.Одгэрэл  (СХОГ-ын хяналтын инженер)

О.Ундрах  (БХТ-ийн захиалагчийн хяналтын ахлах инженер)

М. Нямдорж  (БХТөвийн захиалагчийн хяналтын инженер)


Г.Оюунболд  (МХГБ техникийн хяналтын улсын байцаагч)

С.Батсүх  (МХГ Эрчим хүчний хяналтын улсын байцаагч)

Б.Пүрэвжал  (СБГ-ын Гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч)

Ц. Мөнх-Эрдэнэ  (Архивын тасгийн дарга)

Захиалагч байгууллагын төлөөлөл:

Д.Одгэрэл  (Соёлын яамны хяналтын инженер)

Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл:

Г.Чинзориг  (Өлзийт сумын Засаг даргын орлогч)

У. Үүрцайх  (Өлзийт сумын Соёлын төвийн эрхлэгч)

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл:

Б. Амартүвшин  "Эл Эйч Эйч Планнерс" ХХК-ний захирал)

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл :

Ш. Ууганбаяр  ("Их шовх" ХХК-ний захирал)

Б. Бадрал  ("Их шовх" ХХК-ний инженер)

Нарийн бичгийн дарга:

Ч. Маахүү

 (Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын барилга захиалагчийн хяналтын инженер)