

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ УЛСЫН КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

Дугаар: 42/2025

2025.10.28

Хэрлэн сум

Нэг. Удиртгал хэсэг

Дорнод аймаг Хэрлэн сумын 1 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт **“Эх бүрдэн” ХХК**, **“Гурван тахилгат оргил” ХХК**-ийн гүйцэтгэсэн **“Усан бассейн бүхий спорт цогцолборын барилга”** угсралтын ажлыг аймгийн Засаг даргын 2025 оны 09 дугаар сарын 12-ны өдрийн А/470 дугаар захирамжийн дагуу 19 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2025 оны 10 дүгээр сарын 27-ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо: БЭЗ-21-31/21

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: 001-2021-NC

2.3. Захиалагч: **“Биеийн тамир спортын улсын хороо”**, 9111891 регистрийн дугаар , Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 8-р хороо, Спортын төв ордон Холбоо барих утас: 262449

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **“Эх бүрдэн” ХХК** оноосон нэр, 2605325 регистрийн дугаар, 311001028 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ44-636/22 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Баянхонгор, 1-р баг, Номгон, 1-14-27 Холбоо барих утас: 88115399, 86212440

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: **“Гурван тахилгат оргил” ХХК** оноосон нэр, 9011504042 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ16-126/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 9-р хороо, 60-25 тоот, Холбоо барих утас: 88112742, 88444350

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **“Ньюкон” ХХК** оноосон нэр, 2561697 регистрийн дугаар, ЗТ19-155/18 зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: Улаанбаатар хот, Хан-Уул дүүрэг, 18-р хороо, РГ плаза 703 тоот, Холбоо барих утас: 75074411, 88004411

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:

Захиалагч: **“Аймгийн Биеийн тамир спортын газар”**, 9030719 регистрийн дугаар, Хаяг: Дорнод аймаг, Хэрлэн сум, 4 дүгээр баг, Холбоо барих утас: 70585855

Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Сайн;

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Дорнод аймаг Хэрлэн сумын 1 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт “Эх бүрдэн” ХХК, “Гурван тахилгат оргил” ХХК-ийн гүйцэтгэсэн “Усан бассейны бүхий спорт цогцолборын барилга” -ын барилга угсралтын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн засварын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 3 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4. Дорнод аймаг Хэрлэн сумын 1 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт “Эх бүрдэн” ХХК, “Гурван тахилгат оргил” ХХК-ийн гүйцэтгэсэн “Усан бассейны бүхий спорт цогцолборын барилга”-ын барилга угсралтын ажилд комисс ажиллаж үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот
байгуулалтын газрын даргын албан
үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч



Х.Гүенбат

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4. Дорнод аймаг Хэрлэн сумын 1 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт “Эх бүрдэн” ХХК, “Гурван тахилгат оргил” ХХК-ийн гүйцэтгэсэн “Усан бассейны бүхий спорт цогцолборын барилга”-ын барилга угсралтын ажилд комисс ажиллаж үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын нарийн бичиг:

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

Б.Лхагвасүрэн

Гишүүд:

Барилгын хөгжлийн төвийн Барилга байгууламжийн захиалагчийн хяналтын хэлтсийн инженер

М.Төртүвшин

Аймгийн ЗДТГ-ын БОНХБТХ-ийн дэд бүтцийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн

Б.Урансүх

Аймгийн ЗДТГ-ын Архивын тасгийн сан хөмрөгч

Т.Баярмаа

Аймгийн Биеийн тамир, спортын газрын дарга

Б.Чимэддорж

Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын Барилгын техникийн хяналтын улсын ахлах байцаагч

М.Ганхүү

Аймгийн Онцгой байдлын газрын Гал түймрийн хяналтын улсын ахлах байцаагч, Ахмад

Д.Дугар

Эрүүл мэндийн газрын Эрүүл ахуй, халдвар хамгааллын хяналтын улсын байцаагч

Э.Номин

Аймгийн Орон нутгийн өмчийн газрын мэргэжилтэн

М.Гансүмбэр

“Дорнод НАА” ОНӨААТҮГ-ын ерөнхий инженер

Г.Сүхболд

“ДБЭХС” ТӨХК-ийн Дулааны шугам сүлжээний цехийн дарга

Ж.Гантулга

“ДБЭХС” ТӨХК-ийн Цахилгаан шугам сүлжээний цехийн дарга

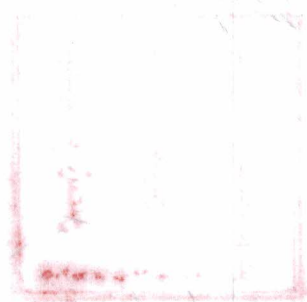
М.Цоггэрэл

“МХС” ХХК-ийн Дорнод аймаг дахь газрын Ерөнхий инженер

Н.Шинэхүү

Аймгийн Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүүхэдтэй эцэг эхийн холбооны Дорнод салбарын зохицуулагч

Д.Оюунсүрэн



Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4. Дорнод аймаг Хэрлэн сумын 1 дүгээр багийн нутаг дэвсгэрт “Эх бүрдэн” ХХК, “Гурван тахилгат оргил” ХХК-ийн гүйцэтгэсэн “Усан бассейн бүхий спорт цогцолборын барилга”-ын барилга угсралтын ажилд комисс ажиллаж үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Ашиглагч байгууллагын төлөөлөл, Аймгийн
Биеийн тамир, спортын газрын нягтлан

Б.Зул

Зураг төслийн байгууллагын төлөөлөл,
“Ньюкон” ХХК-ийн гүйцэтгэх захирал

Ч.Ганболд

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл,
“Эх бүрдэн” ХХК-ийн захирал

Б.Дагвабазар

Гүйцэтгэгч байгууллагын төлөөлөл,
“Эх бүрдэн” ХХК-ийн ерөнхий инженер

Б.Нямдорж

