

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2024 оны 11 сарын 04 –ний өдөр

Дугаар *50/2024*

Хишиг-Өндөр сум

**Нэг. Удиртгал хэсэг**

Монгол Улсын Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын Соёлын төвийн барилгын их засварын барилгын ажилд Булган аймгийн Засаг даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 04 -ний өдрийн А/803 дугаар захирамж, ГХБХБГ –ын даргын 2024 оны 10 сарын 15 –ны өдрийн А/103 дугаар тушаалаар байгуулагдсан 7 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламж, засварын ажлыг ашиглалтад оруулах комисс **2024 оны 10 сарын 16 –ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.**

**Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл**

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо, дугаар; Шаардлагагүй.

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр Дугаар: **ӨИ-25-13/21Ө**

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/ **Монгол Улсын Соёлын яам** оноосон нэр, **6594204** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар /нийслэл/, Сүхбаатар/дүүрэг/, 7-р хороо, Соёлын яамны байр** холбоо барих утас: **99098311, 51-265626**, цахим хаяг: [info@moc.gov.mn](mailto:info@moc.gov.mn)

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: “**Энержи сет**” ХХК оноосон нэр, **5962102** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **9011546054**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар **БУ19-761/21**, Хаяг: **Улаанбаатар /нийслэл/, Чингэлтэй /дүүрэг/, 6 дугаар /хороо/, анкарагийн гудамж, 476-302 тоот** хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: **88039707**, цахим хаяг: [energyset2015@gmail.com](mailto:energyset2015@gmail.com)

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: “**Өлзий Иш**” ХХК оноосон нэр, **9011153025** /улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/, **ЗТ18-986/23** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар /нийслэл/, чингэлтэй /дүүрэг/, 2 -р /хороо/, төмөрчний гудамж мөнгөт шаргын 8-р байр 9 давхарт /хашаа, 902** хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: **99186419**, цахим хаяг: [isho555@yahoo.com](mailto:isho555@yahoo.com)

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын Соёлын төв** оноосон нэр **9012583** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **0470001012**, Хаяг: **Булган аймаг /нийслэл/, Хишиг-Өндөр сум /дүүрэг/, 5 дугаар баг, Мааньт өөрийн байр** холбоо барих утас: **99217712** цахим хаяг: [khishigundursoyol@gmail.com](mailto:khishigundursoyol@gmail.com)

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Сайн**;

**Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг**

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын соёлын төвийн барилгын засварын ажил, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь: **Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын Соёлын төвийн барилгын их засварын ажлыг үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.**

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в). Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 2 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл .... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ..... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ..... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын Соёлын төвийн барилгын их засварын ажлыг ашиглалтад оруулах оруулах дүгнэлт гаргасан:

**Комиссын дарга:**

Булган аймгийн газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга

Б.Ганзориг

**Нарийн бичгийн дарга:**

“Энержи сет” ХХК-ийн захирал

Г.Олзбаяр

**Комиссын гишүүд:**

Булган аймгийн төрийн архивын тасгийн дарга

Ш.Болдбаатар

Булган аймгийн Газрын харилцаа хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

Ж.Хосбаяр

Барилга хөгжлийн төвийн ББЗХХ мэргэжилтэн

Б.Мөнх-Эрдэнэ

Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын хэлтсийн мэргэжилтэн

Ж.Хосбаяр

Булган аймгийн Хишиг-Өндөр сумын соёлын төвийн эрхлэгч:

Ш.Энхээ

“Өлзий – Иш” ХХК –ийн захирал:

А.Ичинхорлоо

