

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2024 оны 12 сарын 27 –ны өдөр

Дугаар *68/2024.*

Булган аймаг

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Булган аймгийн төв номын сангийн барилгын ажлыг Булган аймгийн Засаг даргын 2023 оны 12 дугаар сарын 04 -ний өдрийн А/803 дугаар захирамж, Булган аймгийн газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын даргын 2024 оны 12 сарын 11 –ний өдрийн А/147 дугаар тушаалаар байгуулагдсан 15 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламж, тохижилтын ажлыг ашиглалтад оруулах комисс 2024 оны 12 сарын 25 –ны өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний огноо, дугаар; **2024 оны 04 сарын 01-ний өдрийн № ББЭЗ-63-02/2024**

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр Дугаар: **ZCH-07/21**

2.3. Захиалагч: /Хуулийн этгээдийн хувьд/ **Соёл, спорт, аялал жуулчлал, залуучуудын яам** оноосон нэр, **000208841** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Монгол Улс, Улаанбаатар /нийслэл/, Сүхбаатар /дүүрэг/, 7-р хороо /хороо/, Дипломат байгууллагын үйлчилгээ эрхлэх газар /хороолол/, /хашаа, тоот хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас 99114446, 51265622, цахим хаяг: info@mos.gov.mn**

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: **"Зууны сод хийц" ХХК** оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар **9011027012**, барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар **БУ12-57/23**, Хаяг: **Улаанбаатар /нийслэл/, Баянзүрх /дүүрэг/, 12-р /хороо/, Жанжины 4-р гудамж, өөрийн байр** хаалга/-ны дугаар **96** тоот, холбоо барих утас: **91917071, 99886310** цахим хаяг: **zuuniisodhiits@gmail.com**

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: **"Зөв чиглэл" ХХК** оноосон нэр, **9011579027** /улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар/, **ЗТ12-409/21** зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: **Улаанбаатар /нийслэл/, Баянзүрх /дүүрэг/, 4 -р /хороо/, цэргийн хотхон байр /хороолол/, /хашаа, 214** хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас: **89592255**, цахим хаяг: **zchiglel@gmail.com**

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: **Булган аймгийн төв номын сан** оноосон нэр, **0000087402** Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: **Булган аймаг /нийслэл/, Булган сум /дүүрэг/, 5 -р баг, Анхдагчдын өргөн чөлөө /хороо/, /хороолол/, /хашаа, 131** хаалга/-ны тоот дугаар, **96519091, 99755233** холбоо барих утас, **Bulgannomiinsan@gmail.com** цахим хаяг.

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: **Сайн;**

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах:

Булган аймгийн "Төв номын сан" -ийн барилгын ажил

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул

□Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулахаас татгалзах:

-Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангаагүй, барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдээгүй, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангаагүй тул

-Заасан хугацаанд үүрэг даалгаврын биелэлт хангаагүй тул

3.1. Энэ бага төвөгшилтэй ангиллын Булган аймгийн төв номын сангийн барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь: **Барилгын ажлыг үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулахаар шийдвэрлэв.**

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а). Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивд, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б). Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б). Барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх, баяжилт хийх

в). Барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4. Комиссын акт 2 хуудас, хуралдааны тэмдэглэл хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Булган аймгийн "Төв номын сан" -ийн барилгын ажлыг үүрэг даалгаврын биелэлтээр ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

Булган аймгийн газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын барилга хот байгуулалтын хэлтсийн дарга

Б.Ганзориг

Нарийн бичгийн дарга:

Булган аймгийн газрын харилцаа, барилга хот байгуулалтын газрын барилга хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

Ж.Хосбаяр

